

REP. N.

COMUNE DI MASSELLO

PROVINCIA DI TORINO

CONTRATTO DI COMODATO FRA IL COMUNE DI MASSELLO, LA SIG. TRON ANITA ED IL SIG. MICOL WILLY PER L'USO GRATUITO DEL TERRENO FOGLIO 27 , PART. 59_

L'anno duemilaquattordici, il giorno _____ del mese di _____ nella sede comunale di Massello situata in borgata Roberso

TRA

Il sig, Antonio Chiadò Fiorio Tin, n. a Perrero il 14/02/1952 res. a Massello in loc. Valloncrò, il quale interviene nel presente atto non in proprio ma in qualità di Sindaco del comune di Massello, in nome e per conto dell'ente che rappresenta, a quanto infra autorizzato con deliberazione della giunta comunale n. 23 del 14 maggio 2014, comodatario

E

la Sig.ra Tron Anita n. a Salza di Pinerolo il 27 maggio 1955, res. Villar Perosa via Giotto n.6 , comodante;

il Sig. Micol Willy n. a Massello il 01 gennaio 1953, res. Massello,Borgata Ciaberso n.5, comodante

Premesso che:

- il comune di Massello intende istituire un' area destinata al supporto delle attività di soccorso realizzate anche con mezzi aerei;

- che recentemente sono stati realizzati dall'Assessorato alla Viabilità della Provincia di Torino i lavori di sistemazione e messa in sicurezza del versante e delle sponde in

dx orografica del Torrente Germanasca in corrispondenza del km 4 + 950 della SP170 e ciò rende disponibile un ampio spiazzo in adiacenza alla stessa SP;

- i terreni attualmente nella disponibilità della Provincia di Torino sono contermini con la proprietà della Sig.ra Tron Anita e del Sig. Micol Willy iscritta al catasto terreni al fg.27 part.n.59;

- atteso che la Sig.ra Tron Anita ed il Sig. Micol Willy consapevoli della importanza dell'intervento hanno manifestato la intenzione di cedere alla amministrazione comunale in comodato d'uso gratuito il terreno in argomento per gli scopi sopradescritti;

TUTTO CIÒ PREMESSO,

fra le parti si conviene e si stipula quanto segue:

ART. 1 - RICHIAMO DELLA PREMESSA

La premessa narrativa è richiamata a far parte integrante del presente contratto.

ART. 2 - OGGETTO DEL CONTRATTO

La Sig.ra Tron Anita ed il sig. Micol Willy cedono in comodato gratuito al comune di Massello il terreno iscritto al Catasto terreni come segue:

Partita 1084 foglio 27 particella n.59 prato are 5 ca 7 reddito dominicale € 0,92 reddito agrario € 0,79, onde consentire "La realizzazione di un' area destinata al supporto delle attività di soccorso realizzate anche con mezzi aerei".

ART. 3 - DURATA DEL CONTRATTO

Il presente contratto ha efficacia per dieci anni a partire dalla data di sottoscrizione. Allo scadere del contratto, nel caso non si proceda a rinnovo, Il Comune si impegna ad indennizzare la proprietà a valore di specifica perizia.

ART. 4 – OBBLIGHI DEL COMUNE DI MASSELLO

Il comune di Massello si impegna a:

- regolarizzare la superficie dell'area mediante riporti di idoneo materiale;

- realizzare a propria cura e spesa l'interramento della linea telefonica ivi presente;

- concedere l'accesso ai mezzi motorizzati esclusivamente per le operazioni di soccorso;

- custodire il bene con la diligenza del buon padre di famiglia, servendosene esclusivamente per l'uso descritto in precedenza;

- il comodato decade nel caso in cui le condizioni di cui sopra non venissero rispettate;

Il comodante è esonerato da qualsiasi responsabilità per danni che potessero derivare dall'uso dell'area in argomento e delle attrezzature installate sulla medesima.

Art. 5 – SPESE

Tutte le spese necessarie per la realizzazione dell'intervento e per la sua manutenzione ordinaria e straordinaria sono a carico del comune di Massello che non potrà pretendere il loro rimborso da parte del comodante, anche ove ne dimostri il carattere straordinario ed urgente.

Art. 6 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Il Comune di Massello, ai sensi dell'articolo 10 della legge 31 dicembre 1996 n. 675, e successive modificazioni, informa il comodante che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

Letto, confermato, sottoscritto

IL SINDACO DEL COMUNE DI MASSELLO - COMODATARIO

Antonio Chiadò Fiorio Tin _____

I COMODANTI

Tron Anita _____ - _____

Micol Willy _____