



**SCOPRIMINIERA**

**ECOMUSEO DELLE MINIERE  
E DELLA VALLE GERMANASCA**

 **REGIONE  
PIEMONTE**



“LA TUNO srl”, società che si occupa delle attività svolte dall’ECOMUSEO REGIONALE DELLE MINIERE E DELLA VALLE GERMANASCA, ed in particolare della gestione di SCOPRIMINIERA a Prali

**RICERCA**  
**nuovo gestore per la conduzione del bar-ristorante**  
**“IL RISTORO DEL MINATORE”** (località Miniera Paola, 10060 Prali)

Le condizioni di affidamento sono le seguenti:

- Trattasi di contratto di affitto di ramo d’impresa, con avvio previsto il 01/03/2012 (disponibilità locali a partire dal 15/12/2011);
- La durata del contratto è prevista fino al 31/12/2012, con possibilità di rinnovo e prolungamento, su base annua o pluriennale, condizionati al grado di soddisfazione di entrambe le parti;
- I soggetti che intendono partecipare alla gara possono qualificarsi come imprenditori individuali o società ma devono dimostrare il possesso dei requisiti per l’attività di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande;
- “LA TUNO srl” mette a disposizione dell’affittuario i locali , adiacenti al museo “SCOPRIMINIERA”, e gli arredi completi di cucina/bar/ristorante per lo svolgimento dell’attività;
- Nel periodo di apertura al pubblico di Scopriminiera (dal 01/03/2012 al 30/11/2012) gli orari di apertura del locale dovranno, come limite minimo, uniformarsi a quelli del museo: dalle ore 9.30 alle 17.30;
- Sono a carico dell’affittuario:
  - o canone di affitto annuo
  - o stoviglie ed attrezzatura per cucina e bar (piatti, bicchieri, pentole,...)
  - o spese energia elettrica, gas cucina, riscaldamento
  - o pulizia spazi occupati dal punto di ristoro.

Le possibili modalità di gestione della struttura, e quindi di offerta, sono le seguenti:

- **apertura “MINIMA”** (rispettando gli orari di apertura di Scopriminiera già indicati al punto precedente): base di partenza per offerta € 3.000/anno + Iva;
- **apertura “MASSIMA”** (con libertà assoluta di apertura anche serale lungo l’arco di tutto l’anno): base di partenza per offerta € 5.000/anno + Iva;
- **apertura “INTERMEDIA”** (possibilità modulabile a piacere di apertura anche serale, per un numero di serate inferiore a 100): base di partenza per offerta € 3.000/anno +Iva + € 20/serata + Iva.

Gli interessati potranno prendere visione dei locali sede dell’attività in oggetto a partire dal 07/11/2011, previo appuntamento.

**La scelta del gestore avverrà entro il 10/12/2011** mediante attenta analisi delle proposte pervenute, con una valutazione dei seguenti quattro parametri:

- Offerta economica
- Curriculum professionale
- Progetto di gestione
- Colloquio

Gli interessati, dopo aver obbligatoriamente preso visione della struttura in oggetto, devono **far pervenire l’offerta (comprensiva di proposta economica, progetto di gestione e curriculum professionale) entro e non oltre il 30/11/2011,** con le seguenti modalità

- a mano o via posta (in busta chiusa)

- LA TUNO srl  
via Roma 22  
10063 Perosa Argentina (TO)

- via posta elettronica

- [direzione.ecomuseo@scopriminiera.it](mailto:direzione.ecomuseo@scopriminiera.it)

Per informazioni, chiarimenti o sopralluoghi ai locali, occorre contattare il museo “SCOPRIMINIERA” (tel. 0121.806987, Genre Luca).

**IL PRESIDENTE**

  
Carlo BARET  
LA TUNO s.r.l.  
10063 PEROSA ARGENTINA (TO)

**Sede Legale**

c/o COMUNITA' MONTANA  
DEL PINEROLESE  
Via Roma, 22 – 10063 Perosa Argentina (TO)

**Sede Operativa**

LA TUNO SRL  
Loc. Paola - 10060 Prali (TO)  
Tel. & Fax 0121.806987  
[www.scopriminiera.it](http://www.scopriminiera.it)  
e-mail: [info.ecomuseo@scopriminiera.it](mailto:info.ecomuseo@scopriminiera.it)