

IL SINDACO
(Antonio Chiadò Fiorio Tin)

IL SEGRETARIO
(dr.ssa Alessandra FERRARA)

**COPIA PER
ALBO
PRETORIO**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto segretario comunale di Massello attesta che la presente viene pubblicata all'albo pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal **14.05.2014** al **29.05.2014** come prescritto dall'art. 124 c. 1 del D. Lgs.vo 18.08.2000, n. 267.

IL SEGRETARIO COMUNALE
(dr.ssa Alessandra FERRARA)

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ

Il sottoscritto segretario comunale di Massello, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione:

è stata affissa all'albo pretorio del comune per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____, come prescritto dall'art. 124 del D. Lgs.vo 18.08.2000, n. 267;

- è stata comunicata in pari data ai capigruppo consiliari come prescritto dall'art. 124 del D. Lgs.vo 18.08.2000, n. 267;

- è divenuta esecutiva il giorno _____ decorsi dieci giorni dalla pubblicazione come prescritto dall'art. 134 del D. Lgs.vo 18.08.2000, n. 267;

X è immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs.vo 18/08/2000, n. 267

IL SEGRETARIO COMUNALE

PROVINCIA DI TORINO

COMUNE DI MASSELLO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 17

OGGETTO: PSR 2007-2013 - MISURA 322: "SVILUPPO E RINNOVAMENTO DEI VILLAGGI" - AZIONE B) REALIZZAZIONE DI ORGANICI "PROGRAMMI INTEGRATI DI INTERVENTO" VOLTI AL RECUPERO ED ALLO SVILUPPO DI UN NUMERO LIMITATO DI BORGATE MONTANE. COSTITUZIONE DI DIRITTO DI SUPERFICIE CON LA SIG.RA T.L. PER UTILIZZO TERRENO DI SUA PROPRIETA' PER REALIZZAZIONE PARCHEGGIO DI ATTESTAMENTO FINALIZZATO ALLA PEDONALIZZAZIONE DELLA BORGATA ROBERSO.

L'anno **duemilaquattordici** addì **ventiquattro** del mese di **aprile** alle ore 13,00 regolarmente convocata si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

presente

CHIADO' FIORIO TIN Antonio	Sindaco	Si
LIBRALON Daniela	Assessore	Si
SANMARTINO Gualtiero	Assessore	Si
BARDI Laura	Assessore	No

Partecipa alla seduta il segretario Ferrara dr.ssa Alessandra.

Il presidente riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

G.C. n. 17 del 24.04.2014

PSR 2007-2013 - MISURA 322: "SVILUPPO E RINNOVAMENTO DEI VILLAGGI" – AZIONE B) REALIZZAZIONE DI ORGANICI "PROGRAMMI INTEGRATI DI INTERVENTO" VOLTI AL RECUPERO ED ALLO SVILUPPO DI UN NUMERO LIMITATO DI BORGATE MONTANE. COSTITUZIONE DI DIRITTO DI SUPERFICIE CON LA SIG.RA T.L. PER UTILIZZO TERRENO DI SUA PROPRIETA' PER REALIZZAZIONE PARCHEGGIO DI ATTESTAMENTO FINALIZZATO ALLA PEDONALIZZAZIONE DELLA BORGATA ROBERSO.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- il comune di Massello partecipa al bando emesso dalla Regione Piemonte *PSR 2007-2013 - Misura 322: "Sviluppo e rinnovamento dei villaggi" - AZIONE B) Realizzazione di organici "programmi integrati di intervento" volti al recupero ed allo sviluppo di un numero limitato di borgate montane*, con un programma che si propone di rivitalizzare e restaurare la borgata Roberso che è la principale del comune;
- con deliberazioni del consiglio comunale n. 5 e n. 6 del 22/03/2011 sono stati approvati il programma attuativo (progettazione di livello preliminare) per il recupero e lo sviluppo della borgata Roberso e la relativa convenzione;
- Il programma attuativo (progettazione di livello preliminare), denominato **Massello... P.O.E.MA. d'A.M.O.R.E.** (*il P.rogetto per un'O.asi E.co-Turistica a MA.ssello... un A.llestimento M.ontano O.riginale per la R.ivitalizzazione E.fficiente della borgata Roberso di Massello*), predisposto dal comune di Massello possiede tutti i requisiti di ammissibilità ed è coerente con l'originario programma di massima; esso comprende
 - n. 5 progetti elementari di interventi pubblici (compresa la redazione del manuale con gli indirizzi tecnici utili per la realizzazione degli interventi di recupero);
 - n. 7 progetti elementari di interventi privati e n. 3 progetti elementari proposti da micro-imprese, di cui 2 aziende locali già individuate e n. 1 micro-impresa (soggetto gestore centro polifunzionale) ancora da individuare;
- Con deliberazione del Consiglio Comunale di Massello n. 14 del 02.05.2012 è stata approvata la sesta variante parziale al Piano Regolatore Generale Intercomunale che individua l'allargamento di m 2 della sede stradale e un'attigua area di sosta all'ingresso della borgata Roberso (ZS1) a servizio della borgata stessa;
- atteso che l'amministrazione comunale ha disposto una variante al progetto P.O.E.MA d'A.M.O.R.E. 02_02_PUB al fine di realizzare un parcheggio di attestamento finalizzato alla pedonalizzazione della borgata Roberso che è stata approvata dalla Regione Piemonte con nota n.5569 del 30 gennaio 2014 del Settore Decentrato OOPP e Difesa Assetto Idrogeologico di Torino

Atteso che è stato previsto di allocare l'intervento sopracitato sul terreno iscritto al Catasto Terreni come segue:

proprietà T.L.

Catasto terreni foglio 23, particella123 seminativo classe 1 superficie di are 01 ca 69 redd. Dominicale € 0,22 redd. Agrario € 0,26;

Precisato che il proprietario sig.ra T.L., consapevole dell'importanza che l'intervento riveste per la rivitalizzazione della borgata Roberso, intende costituire sul predetto terreno un diritto di superficie a favore del comune di Massello;

Visto lo schema di contratto allegato alla presente e parte integrante con essa;

Acquisiti i pareri previsti dall'art. 49 del D. Lgs.vo 267/2000;

Con voti unanimi espressi nelle forme di rito

DELIBERA

1. Di costituire un diritto di superficie per 15 anni a favore del comune di Massello sul seguente terreno:

proprietà T.L.

Catasto terreni foglio 23, particella123 seminativo classe 1 superficie di are 01 ca 69 redd. Dominicale € 0,22 redd. Agrario € 0,26;

2. Di approvare lo schema di contratto, allegato alla presente e parte integrante con essa, autorizzando il Sindaco a sottoscriverlo;

3. Di dare atto che al cedente viene corrisposto un compenso annuo di € 60,00 pari a complessivi € 900,00 pagabili in unica soluzione anticipata;

4. di imputare la spesa all'intervento 1-08-01.02 (cap. 7320) residui 2013;

5. di dichiarare la presente con successiva ed unanime votazione immediatamente eseguibile.