

## AVVISO IMU 2022

Il Consiglio Comunale con deliberazioni n. 7 del 16.03.2022 e n. 19 del 09.05.2022 ha approvato le sotto riportate aliquote in vigore dal 01.01.2022.

N.D.	TIPOLOGIA DEGLI IMMOBILI	Aliquote IMU %
1	<b>REGIME ORDINARIO DELL'IMPOSTA</b> per tutte le categorie di immobili oggetto di imposizione non incluse nelle sottostanti classificazioni	<b>10,10 %</b>
2	Unità immobiliare nelle cat. A/1, A/8 e A/9 adibita ad abitazione principale e relative pertinenze nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7	<b>6,10 %</b>
3	Immobili non produttivi di reddito fondiario ai sensi dell'articolo 43 del testo unico di cui al decreto del Presidente della Repubblica n. 917 del 1986	<b>6,10 %</b>
5	Immobili locati	<b>6,10 %</b>
6	Fabbricati rurali ad uso strumentale	<b>0,00 % ad esclusione di quelli nei quali viene esercitata un'attività commerciale (agriturismi, Bed &amp; Breakfast, Affittacamere, ecc.), per i quali l'imposta è dovuta nella misura del 1,00 %</b>

Valore aree fabbricabili:

Destinazione zona urbanistica sul P.R.G.I.	descrizione zona urbanistica	località	indice fondiario mc/mq	rapporto di copertura	classe PAI	val. al mq
ZC2	zona residenziale di completamento	CAMPO LA SALZA	1	30%	II	€ 21,00
ZD1	zona depositi/bassi fabbricati	ROBERSO		max 400 mq	II	€ 5,00

La scadenza prevista per l'acconto è quella del **16.06.2022**

Si avvisa la cittadinanza che è disponibile l'assistenza al calcolo dell'IMU 2022.

Considerando lo stato di emergenza sanitaria da COVID-19, gli interessati potranno mandare la richiesta tramite mail all'indirizzo: [comunemassello@alpimedia.it](mailto:comunemassello@alpimedia.it) precisando nell'oggetto "assistenza calcolo Imu 2022" e riportando i dati del proprietario, l'indicazione degli immobili e un recapito telefonico.