

AVVISO IMU 2020

La Legge di Bilancio 2020 ha abolito la IUC nelle componenti IMU e TASI.

Il Consiglio Comunale con deliberazione n. 15 del 17.06.2020 ha approvato il Regolamento per l'applicazione della "nuova" IMU, mentre con deliberazione n. 16 del 17.06.2020 ha approvato le sotto riportate aliquote in vigore dal 01.01.2020.

N.D.	TIPOLOGIA DEGLI IMMOBILI	Aliquote IMU ‰
1	REGIME ORDINARIO DELL'IMPOSTA per tutte le categorie di immobili oggetto di imposizione non incluse nelle sottostanti classificazioni	10,10 ‰
2	Unità immobiliare nelle cat. A/1, A/8 e A/9 adibita ad abitazione principale e relative pertinenze nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7	6,10 ‰
3	Immobili non produttivi di reddito fondiario ai sensi dell'articolo 43 del testo unico di cui al decreto del Presidente della Repubblica n. 917 del 1986	6,10 ‰
5	Immobili locati	6,10 ‰
6	Fabbricati rurali ad uso strumentale	0,00 ‰ ad esclusione di quelli nei quali viene esercitata un attività commerciale (agriturismi, Bed & Breakfast, Affittacamere, ecc.), per i quali l'imposta è dovuta nella misura del 1,00 ‰
7	Beni merce	1,00 ‰

Valore aree fabbricabili:

Destinazione zona urbanistica sul P.R.G.I.	descrizione zona urbanistica	località	indice fondiario mc/mq	rapporto di copertura	classe PAI	val. al mq
ZC2	zona residenziale di completamento	CAMPO LA SALZA	1	30%	II	€ 21,00
ZD1	zona depositi/bassi fabbricati	ROBERSO		max 400 mq	II	€ 5,00

La scadenza prevista per il saldo è quella del 16.12.2020

Si avvisa la cittadinanza che è disponibile l'assistenza al calcolo dell'IMU 2020.

Considerando lo stato di emergenza sanitaria da COVID-19, gli interessati potranno mandare la richiesta tramite mail all'indirizzo: comunemassello@alpimedia.it precisando nell'oggetto "assistenza calcolo Imu 2020" e riportando i dati del proprietario, l'indicazione degli immobili e un recapito telefonico.