

PRACATINAT S.c.p.a.
località Prà Catinat, 2
10060 Fenestrelle (TO)
C.F. e P.IVA 04256970015

**INVITO A PRESENTARE MANIFESTAZIONE D'INTERESSE
PER ACQUISTO IMMOBILI**

In esecuzione della deliberazione dell'Assemblea Straordinaria dei soci in data 04/07/2013 la Presidente della Società Pracatinat S.c.p.a. e considerato che sono state esperite n.4 aste pubbliche senza pervenire alla vendita, rende nota l'intenzione di vendere al miglior offerente i seguenti immobili:

- Lotto n. 1:

Fabbricato stazione a valle della ex funivia Depot/Prà Catinat in Via Nazionale n. 19 frazione Depot del Comune di Fenestrelle, avente caratteristiche formali di una villetta, il fabbricato si presenta a due piani fuori terra con il livello strada adibito a sala d'attesa, sala macchine e magazzini censito al Catasto Fabbricati Foglio 8 Sez. ME n. 178/1 categoria E/1, vani 4, superficie mq. 92; al primo piano del fabbricato si trova altresì un piccolo appartamento censito al Catasto Fabbricati Foglio 8 Sez. ME n. 178/2 categoria A/4, classe 1 vani 2,5, superficie mq. 28, il tutto insistente su terreno distinto al Catasto Terreni al Foglio 178 Sez. ME n.10, superficie mq. 475, il fabbricato e il terreno sono liberi.

- Lotto n. 2 :

Fabbricato adibito ad autorimessa costituito da una struttura in cemento armato, composto da un grande locale accessibile da tre portoni e dotato di servizi nella parte posteriore, sito in Via Nazionale n.4 frazione Depot del Comune di Fenestrelle, censito al Catasto Fabbricati Foglio 27 Sez. ME n. 10 categoria C/6, classe 2, superficie mq. 129, il tutto insistente su terreno distinto al Catasto Terreni al Foglio 27 Sez. ME n.10, superficie mq. 494; attualmente il terreno ed il fabbricato sono liberi, nell'atto di compravendita l'aggiudicatario dovrà assumere l'obbligo di costituire apposita servitù affinché il parcheggio a monte dell'autorimessa, alla coerenza del Mappale n.673, venga mantenuto ad uso pubblico.

I soggetti interessati possono presentare manifestazione di interesse, specificando il Lotto al quale sono interessati, mediante lettera indirizzata a: Pracatinat S.c.p.a. loc. Prà Catinat n.2 10060 Fenestrelle (TO).

La manifestazione d'interesse dovrà pervenire entro e non oltre il termine perentorio delle ore 12,00 del giorno 27/06/2014 a pena di esclusione.

Per quanto non previsto nel presente avviso si osservano le norme del codice di procedura civile e tutte le leggi vigenti in materia.

Resta salva la facoltà della Società Pracatinat S.c.p.a. di non procedere alla vendita qualora l'offerta non sia ritenuta conveniente per la Società stessa.

Ulteriori informazioni possono essere assunte presso la Sede della Società Pracatinat S.c.p.a. al numero telefonico 0121/884884 .

A tale recapito è possibile prenotare appuntamenti per visite in loco e presa visione della documentazione riguardante gli immobili oggetto di vendita.

Fenestrelle, 27/05/2014

LA PRESIDENTE

M. Bertiglia

