

**IL SINDACO**  
(Antonio Chiadò Fiorio Tin)

**IL SEGRETARIO**  
(dr.ssa Pia CARPINELLI)

**ORIGINALE**

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto segretario comunale di Massello attesta che la presente viene pubblicata all'albo pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal **09.12.2011** al **24.12.2011** come prescritto dall'art. 124 c. 1 del D. Lgs.vo 18.08.2000, n. 267.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

dr.ssa Pia CARPINELLI

**DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ**

Il sottoscritto segretario comunale di Massello, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione:

- è stata affissa all'albo pretorio del comune per 15 giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_, come prescritto dall'art. 124 del D. Lgs.vo 18.08.2000, n. 267;
- è stata comunicata in pari data ai capigruppo consiliari come prescritto dall'art. 124 del D.

Lgs.vo 18.08.2000, n. 267;

- è divenuta esecutiva il giorno \_\_\_\_\_ decorsi dieci giorni dalla pubblicazione come prescritto dall'art. 134 del D. Lgs.vo 18.08.2000, n. 267;

**X** é immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs.vo 18/08/2000, n. 267

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

**PROVINCIA DI TORINO**

**COMUNE DI MASSELLO**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 58**

**OGGETTO:** PSR 2007-2013 – MISURA 3.2.2. – Sviluppo e Rinnovamento dei Villaggi – azione B) realizzazione di organici “PROGRAMMI INTEGRATI DI INTERVENTO” volti al recupero e allo sviluppo di un numero limitato di borgate montane.  
**APPROVAZIONE PROGRAMMA INTEGRATO ATTUATIVO (progettazione di livello definitiva) PER LO SVILUPPO DELLA BORGATA ROBERSO DI MASSELLO DENOMINATO: Massello... “P.O.E.MA. d’A.M.O.R.E”**

L'anno **duemilaundici** addì **sette** del mese di **dicembre** alle ore 13,00 regolarmente convocata si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

**presente**

<b>CHIADO' FIORIO TIN Antonio</b>	<b>Sindaco</b>	<b>si</b>
<b>LIBRALON Daniela</b>	<b>Assessore</b>	<b>si</b>
<b>SANMARTINO Gualtiero</b>	<b>Assessore</b>	<b>si</b>
<b>BOETTO Enrico</b>	<b>Assessore</b>	<b>si</b>

Partecipa alla seduta il segretario Carpinelli dr.ssa Pia.

Il presidente riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

G.C. n. 58 del 7 dicembre 2011

**OGGETTO: PSR 2007-2013 – MISURA 3.2.2. – Sviluppo e Rinnovamento dei Villaggi – azione B) realizzazione di organici “PROGRAMMI INTEGRATI DI INTERVENTO” volti al recupero e allo sviluppo di un numero limitato di borgate montane.**

**APPROVAZIONE PROGRAMMA INTEGRATO ATTUATIVO (progettazione di livello definitiva) PER LO SVILUPPO DELLA BORGATA ROBERSO DI MASSELLO DENOMINATO: Massello... “P.O.E.MA. d’A.M.O.R.E”**

## LA GIUNTA COMUNALE

**Premesso** che il comune di Massello partecipa al bando PSR 2007-2013 della Regione Piemonte - Misura 322: “Sviluppo e rinnovamento dei villaggi” - AZIONE B) Realizzazione di organici “programmi integrati di intervento” volti al recupero ed allo sviluppo di un numero limitato di borgate montane, con l’obiettivo di rivitalizzare e restaurare la borgata Roberso che è la principale del comune;

### Richiamate:

- La Decisione (CE) n. C(2007) 5944 del 28.11.2007 della Commissione con la quale è stato approvato il Programma di Sviluppo Rurale 2007-2013 della Regione Piemonte (PSR);
- La D.G.R. n. 2-9977 del 05/11/2008 con la quale sono state approvate e notificate alla Commissione Europea le prime proposte di modifica del PSR;
- La D.G.R. n. 32-10795 del 16/02/2009 con la quale sono state approvate le Norme di attuazione della Misura 3.2.2., Azione B (realizzazione di organici “programmi integrati di intervento” volti al recupero ed allo sviluppo di un numero limitato di borgate montane), facente parte del PSR sopra menzionato;
- La D.G.R. n. 35-10911 del 02/03/2009 con la quale sono state integrate le sopra citate Norme di attuazione
- La D.D. n. 411/DB1415 del 05/03/2009 con la quale è stato approvato l’invito per la presentazione dei “Programmi di massima”;

**Atteso** che il comune di Massello ha risposto all’Invito per la presentazione dei programmi di massima candidando, come si è detto, la borgata Roberso; il programma del comune di Massello è stato dichiarato ammissibile e si è classificato al 17° posto nella graduatoria dei programmi di massima;

### Richiamate inoltre:

- la determinazione Regione Piemonte - Direzione Opere Pubbliche, Difesa del Suolo, Economia Montana e Foreste – Settore Politiche Comunitarie n. 2997 del 12.11.2010, con la quale è stato approvato l’invito per la presentazione dei “Programmi attuativi (progettazione di livello preliminare)”;
- la determinazione Regione Piemonte - Direzione Opere Pubbliche, Difesa del Suolo, Economia Montana e Foreste – Settore Politiche Comunitarie n. 1692/DB1415 del 01/07/2011 avente ad oggetto “Reg./CE) n. 1698/05 – PSR 2007-2013 della Regione Piemonte – Misura 322, Azione B (Realizzazione di organici “programmi integrati di intervento” volti al recupero ed allo sviluppo di un numero limitato di borgate montane) – Programmi attuativi (Progettazione di livello preliminare)”: esito istruttoria;

**Atteso** che il programma attuativo (progettazione di livello preliminare) relativo alla borgata Roberso, presentato dal comune di Massello, è stato ritenuto “ammissibile e finanziabile” e si è classificato al 7° posto nella graduatoria regionale con un contributo ammissibile di € 1.323.206,42;

### Richiamate infine:

- la determinazione Regione Piemonte - Direzione Opere Pubbliche, Difesa del Suolo, Economia Montana e Foreste – Settore Politiche Comunitarie n. 2499 del 30/09/2011, con la quale è stato approvato l’invito per la presentazione dei “Programmi attuativi (progettazione di livello definitivo)”;
- la determinazione del comune di Massello n. 74 del 06/09/2011 con la quale è stato affidato all’arch. Paolo Chiattoni, l’incarico per le prestazioni professionali (progettazione, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza, rendicontazione) relative ai progetti definitivi da presentare alla Regione Piemonte sul bando P.S.R. 2007-2013 – misura 3.2.2. – SVILUPPO E RINNOVAMENTO DEI VILLAGGI – azione b) realizzazione di organici “programmi integrati di intervento” volti al recupero e allo sviluppo di un numero limitato di borgate montane;

- la deliberazione del consiglio comunale n. 6 del 22/03/2011 con la quale veniva approvata la convenzione fra i soggetti partecipanti al programma integrato e la deliberazione del consiglio comunale n. 5 del 22/03/2011 con la quale veniva approvato il programma integrato attuativo (progettazione di livello preliminare) presentato dal comune di Massello sul P.S.R. 2007-2013 – misura 3.2.2. – SVILUPPO E RINNOVAMENTO DEI VILLAGGI – azione b) realizzazione di organici “programmi integrati di intervento” volti al recupero e allo sviluppo di un numero limitato di borgate montane, programma denominato Massello... “P.O.E.MA. d’A.M.O.R.E” e finalizzato al recupero e restauro della borgata Roberso di Massello,

**Visto** il programma integrato attuativo (progettazione di livello definitivo), costituito dai seguenti progetti elementari:

sogetto attuatore	oggetto	Importo (con IVA)	Quota a caricoPSR
Comune di Massello	predisposizione manuale con gli indirizzi tecnici utili per la realizzazione degli interventi di recupero ed ex novo	10.199,50	10.000,00
Comune di Massello	Opere di urbanizzazione primaria: interrimento delle linee aeree; realizzazione aree parcheggio residenti per la pedonalizzazione della borgata Roberso di Massello e adeguamento e riqualificazione degli spazi aperti ad uso pubblico	414.758,53	370.644,92
Comune di Massello	Abbattimento barriere architettoniche del “Cümüno de Maseel” (Municipio nelle ex scuole elementari)	27.660,54	20.994,63
Comune di Massello	Creazione di area ludica e psicomotoria nella porta di accesso alla Borgata Roberso	171.278,66	133.623,55
Comune di Massello	Creazione di centro polifunzionale (centro vendita prodotti tipici, postazione internet, ambulatorio, punto vendita biglietti)	140.521,19	88.065,55
Sig. Cascio Francesco; Sig.ra Pastorino Paola	Restauro delle ex Scuole Valdesi di Borgata Roberso in Massello (*)	158.535,16	95.121,10
Sig.ra Belo Francesca; Sig. Aramu Alessandro	Ristrutturazione di edificio privato della Borgata Roberso secondo la tradizione alpina locale e i canoni individuati dal Manuale (*)	50.975,94	30.585,56
Sig. Tron Ugo	Ristrutturazione di edificio privato della Borgata Roberso secondo la tradizione alpina locale e i canoni individuati dal Manuale (*)	34.958,82	20.975,29
Sig. Tron Erik	Ristrutturazione di edificio privato della Borgata Roberso secondo la tradizione alpina locale e i canoni individuati dal Manuale (*)	86.945,84	52.167,50
Sig.Lo Bue Giovanni; Sig.ra Contarin Maria Luigia	Ristrutturazione di edificio privato della Borgata Roberso secondo la tradizione alpina locale e i canoni individuati dal Manuale (*)	38.231,95	22.939,17
Sig. Miegge Mario	Ristrutturazione di edificio privato della Borgata Roberso secondo la tradizione alpina locale e i canoni individuati dal Manuale (*)	38.231,95	22.939,17
Sig.ra Aghatise Eshè	Ristrutturazione di edificio privato della Borgata Roberso secondo la tradizione alpina locale e i canoni individuati dal Manuale (*)	44.603,94	26.762,36
Sig.ra Reymondo Elena	Realizzazione attività agricola, coltivazione piante officinali montane, maneggio PROGETTO NON AMMISSIBILE	=====	=====
Impresa Tron Ugo, P.IVA 07335290016	Sviluppo n. 1 microimpresa: impresa di costruzioni tipica montana (*)	34.848,00	11.520,00
Impresa Tron Erik, P.IVA 08761850018	Sviluppo n.1 microimpresa: azienda artigiana (*)		11.600,00
Soggetto privato/PMI da individuare tramite gara (gestore centro polifunzionale)	Soggetto gestore: allestimento e attrezzature del nuovo centro polifunzionale (*)	44.400,00	14.800,00
Comune di Massello	Allestimento di punto museale (esposizione cartografia storica e immagini d’epoca di Massello) PROGETTO ELEMENTARE NON PIU’ INSERITO	=====	=====
	<b>TOTALE</b>	<b>1.296.150,02</b>	<b>932.738,80</b>

**(\*) in merito ai progetti elementari proposti da privati o da microimprese, alla voce “Importo con IVA”, è riportata la spesa massima ammissibile derivante dal programma attuativo preliminare o, se minore, la spesa effettivamente preventivata in sede di progettazione definitiva**

**Richiamate** le precedenti deliberazioni con le quali sono stati approvati i progetti degli interventi di iniziativa pubblica:

- C.C. n. 29 del 18/11/2011: approvazione progetto predisposizione manuale con gli indirizzi tecnici utili per la realizzazione degli interventi di recupero ed ex novo;

- G.C. n. 54 del 7/12/2011: approvazione progetto realizzazione opere di urbanizzazione primaria: interrimento delle linee aeree; realizzazione aree parcheggio residenti per la pedonalizzazione della borgata Roberso di Massello e adeguamento e riqualificazione degli spazi aperti ad uso pubblico;
- G.C. n. 55 del 7/12/2011: approvazione progetto abbattimento barriere architettoniche del "Cümüno de Maseel" (municipio nelle ex scuole elementari);
- G.C. n. 56 del 7/12/2011: approvazione progetto creazione di area ludica e psicomotoria nella porta di accesso alla borgata Roberso;
- G.C. n. 57 del 7/12/2011: approvazione progetto creazione di centro polifunzionale (centro vendita prodotti tipici, postazione internet, ambulatorio, punto vendita biglietti);

**Dato atto** che sulla presente proposta di deliberazione sono stati acquisiti i pareri previsti dall'art. 49 del D. Lgs.vo 267/2000;

**Con voti** unanimi espressi nelle forme di rito;

### D E L I B E R A

1. Di richiamare la premessa narrativa a far parte del presente dispositivo;
2. Di approvare il programma integrato attuativo (progettazione di livello definitivo) presentato dal comune di Massello sul *P.S.R. 2007-2013 – misura 3.2.2. – SVILUPPO E RINNOVAMENTO DEI VILLAGGI – azione b) realizzazione di organici “programmi integrati di intervento” volti al recupero e allo sviluppo di un numero limitato di borgate montane*, programma denominato Massello... “P.O.E.M.A. d’A.M.O.R.E” e finalizzato al recupero e restauro della borgata Roberso di Massello, così composto:
  - **RELAZIONE GENERALE DEL PROGRAMMA ATTUATIVO (PROGETTAZIONE DI LIVELLO DEFINITIVO);**
  - **ALL. D. DICHIARAZIONE DI AMMISSIBILITA', COERENZA E CONFORMITA';**
  - **DOCUMENTAZIONE CARTOGRAFICA – QUADRO D’UNIONE DELLO STATO DI FATTO;**
  - **DOCUMENTAZIONE CARTOGRAFICA – QUADRO D’UNIONE DELLA LOCALIZZAZIONE DEI PROGETTI ELEMENTARI;**
  - **SCHEDE PROGETTO “ALLEGATO G” AGGIORNATE;**
  - **COPIA DEI PROGETTI ARCHITETTONICI DEFINITIVI DI INIZIATIVA PUBBLICA;**
  - **COPIA DEI PROGETTI ELEMENTARI DEFINITIVI DI INIZIATIVA PRIVATA;**
  - **SINTESI DELLA DOMANDA RIEPILOGATIVA DEL PROGRAMMA BORGATA MISURA 322;**
  - **COPIA DELLE N. 15 DOMANDE TELEMATICHE INVIATE PRESSO IL PORTALE SISTEMA PIEMONTE;**
  - **COPIA DELLA DOMANDA TELEMATICA RIASSUNTIVA (322-PROGRAMMA BORGATA) INVIATA PRESSO IL PORTALE SISTEMA PIEMONTE IN DATA 06/12/2011;**
  - **CD-ROM CON TUTTI I FILE IN FORMATO DIGITALE.**
3. di dare atto che:
  - il programma è costituito da n. 5 progetti elementari di iniziativa pubblica e n. 10 progetti elementari di iniziativa privata, come descritti in premessa
  - il programma reca una spesa complessiva di € **1.296.150,02** così suddivisa:
    - € 764.418,42 per progetti di iniziativa pubblica
    - € 531.731,60 per progetti di iniziativa privata
  - il programma è assistito da contribuzione a carico del P.S.R. per l'importo di € **932.738,80**
  - la quota non finanziata dal P.S.R., pari a € 363.411,22, è suddivisa in € 141.089,77 di contribuzione a carico del comune di Massello ed € 222.321,45 di contribuzione a carico dei soggetti privati;
4. di autorizzare il Sindaco, sig. Antonio Chiadò Fiorio Tin, a presentare il presente programma alla Regione Piemonte per concorrere ai finanziamenti previsti dal *P.S.R. 2007-2013 – misura 3.2.2. – SVILUPPO E RINNOVAMENTO DEI VILLAGGI – azione b) realizzazione di organici “programmi integrati di intervento” volti al recupero e allo sviluppo di un numero limitato di borgate montane*;

5. di dichiarare la presente deliberazione, con successiva ed unanime votazione, immediatamente eseguibile.